**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
**«ЦЕНТР УНИВЕРСАЛПРОЕКТ»**

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №74 от 25 февраля 2020г.
Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации Ассоциация «СРО «ВГАСУ-проект» 394061, Воронежская область, г.Воронеж, проспект Труда, д.4а, http://www.sro-proekt.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009 Регистрация: №117 от 19.04.2010

# Проект межевания территории

## Основная часть проекта межевания территории

***«Реконструкция оросительной системы ООО «ВОСТОК-АГРО», расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020»***

**01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ**

**Том 3**

**Утверждено:**
Постановлением администрации
Евстратовского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области № _ __ _ _
от «  » _2020 г.

| | | | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР УНИВЕРСАЛПРОЕКТ»

# Проект межевания территории

## Основная часть проекта межевания территории

***«Реконструкция оросительной системы ООО «ВОСТОК-АГРО», расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020»***

**01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ**

**Том 3**

**Генеральный директор** **В.В. Золотухин**

**Главный инженер проекта** **А.Ю. Гаврилов**

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2020

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-С | Содержание тома | |
| 01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-СП | Состав проекта | |
| 01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-ГЧ | Графическая часть | |
| 01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-ПЗ | Пояснительная записка | |

**Справка**

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией требований.

Главный инженер проекта А.Ю. Гаврилов

## Состав проекта

| № тома | Наименование | Приме-чание |
|---|---|---|
| 3 | ***Основная часть проекта межевания территории:***<br>*Текстовая часть*<br>*Чертеж проекта межевания территории* | |
| 4 | ***Материалы по обоснованию проекта межевания территории:***<br>*Чертеж обоснования проекта межевания территории* | |

Состав проектной документации выполнен на основании:

- «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 23.04.2018г.)

## Оглавление


| | Наименование | Стр. |
|---|---|---|
| 1 | Введение | 6 |
| 2 | Исходные данные для подготовки документации по планировке территории объекта | 7 |
| 3 | Цели и задачи проекта планировки и межевания территории | 7-8 |
| 4 | Общие данные проекта межевания территории | 8 |
| 5 | Основные проектные решения | 9-11 |
| | Приложения | 12 |
| | Каталог координат формируемых земельных участков | 13-17 |
| | Графическая часть | 18 |
| | Чертеж проекта планировки и межевания территории | 18-21 |

## 1. Введение.

Документация по планировке территории для линейного объекта «Реконструкция оросительной системы ООО «ВОСТОК-АГРО», расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020», предусматривающая размещение линейного объекта – магистрального трубопровода оросительной системы, разработана в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ;
- Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- СНиП 11-04-2003** «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. №564.

Документация по планировке территории линейного объекта «Реконструкция оросительной системы ООО «ВОСТОК-АГРО», расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020» разработана на основании постановления администрации Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области №7 от 05.02.2020 г. о разработке проекта планировки и межевания территории.

Проектные работы выполнены на основании допуска к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Сведения о членстве в саморегулируемой организации представлены в выписке из реестра членов саморегулируемой организации. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №74 от 25 февраля 2020 г. Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации Ассоциация «СРО «ВГАСУ-проект» 394061, Воронежская область, г. Воронеж, проспект Труда, д.4а, http://www.sro-proekt.ru. Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009 Регистрация: №117 от 19.04.2010.

## 2. Исходные данные для подготовки документации по планировке территории объекта.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта разработан ООО «Центр Универсалпроект» на основании следующих исходных данных, необходимых для подготовки проекта:

- Карта (схема) градостроительного зонирования территории Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, совмещенная со схемой зон с особыми условиями использования территории;

- Техническое задание на подготовку документации по проекту планировки территории для размещения линейного объекта;

- Топографическая съемка М 1:1000, выполненные ООО ПСК "СовТехСтрой" (система координат МСК-36, система высот – Балтийская);

- Инженерно-геологические изыскания (в комплексе с гидрологическими и почвенно-мелиоративными), выполненные ООО ПСК "СовТехСтрой";

- Кадастровый план территории (выписка из Росреестра);

- Правоустанавливающие документы на участки, на которых будет располагаться линейный объект;

- Сведения о состоянии окружающей среды, ее компонентов, источниках негативного воздействия на окружающую среду;

- Сведения о состоянии и использовании природных и озелененных территорий;

- Сведения о состоянии и использовании территорий объектов культурного наследия, исторических территорий, территорий зон охраны объектов культурного наследия;

- Сведения об использовании территорий в границах санитарно-защитных зон, водоохранных зон, прибрежных и береговых полос;

Проект выполнен в объеме, необходимом для определения размещения проектируемой сети на соответствующей территории с учетом инженерно-технических и юридических аспектов.

## 3. Цели и задачи проекта планировки и межевания территории.

Подготовка документации проекта планировки и межевания территории для линейного объекта – это действия по созданию и упорядочению условий для развития территории, осуществляемые путем подготовки и реализации документации по планировке территории, содержащей характеристику и параметры планируемого развития территории, а также фиксирование границ регулирования землепользования и застройки, в том числе в виде красных линий, границ земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории.

Цель подготовки документации проекта планировки и межевания территории: обеспечение устойчивого развития территории и установления границ земельных участков для строительства и размещения линейных объектов.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта;
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранных зон, которые пересекают зону для строительства проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах зоны для строительства проектируемого объекта;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- выявление зон различного функционального назначения в соответствии с генеральным планом муниципального образования;
- определение границ территорий общего пользования.

## 4. Общие данные проекта межевания территории.

Проект межевания территории для строительства линейного объекта «Реконструкция оросительной системы ООО «ВОСТОК-АГРО», расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020» разработан на основании проекта планировки территории для размещения линейного объекта.

Земельные участки, предоставляемые для размещения проектируемого магистрального трубопровода оросительной системы, выделяются из состава земель в краткосрочное пользование на период строительства магистрального трубопровода оросительной системы и представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ.

Проектом межевания территории предусмотрено:

- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта;
- определение границ образуемых частей земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН.

Согласно административно-территориальному делению проектируемый линейный объект расположен на территории Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, в границах кадастрового квартала: 36:27:0960020.

Категория земель, по которым проходит проектируемый линейный объект – земли сельскохозяйственного назначения.

Красные линии на рассматриваемой территории генеральным планом не установлены и соответствуют фактическим границам жилой застройки.

По данным единого государственного реестра недвижимости и сведениям, предоставленным Филиалом ФГБУ «ФКП Росеестра» по Воронежской области, известно, что границы Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

Вновь образуемые земельные участки и части земельных участков предназначены для строительства линейного объекта. При дальнейшей работе на сформированные земельные участки, части земельных участков будут заключены временные договоры аренды с собственниками или договоры субаренды с арендаторами этих земельных участков.

## 5. Основные проектные решения.

Проектом определяются площади и границы образуемых земельных участков и частей земельных участков. Проектом предлагается:

- образовать части земельных участков, уже учтенных в государственном кадастре недвижимости (таблица 5.1).

Каталог координат земельных частей земельных участков приведен в приложении.

Таблица 5.1. Сводная информация по земельным участкам.

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь зем.уч., кв.м | Адрес (местоположение) | Категория земель по целевому назначению | Вид разрешенного использования (по документу) | Собственники, правообладатели, землепользователи | Вид права |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 36:27:0000000:261/чзу1 | 257.44 | Воронежская область, р-н Россошанский | земли с/х назначения | Для проектирования и строительства объекта "Электроснабжение объектов ООО"Восток-Агро" | ООО "ВОСТОК-АГРО" | собственность |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 36:27:0960020:126/чзу1 | 1029.95 | Воронежская обл, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | земли с/х назначения | - | | собственность |
| 36:27:0960020:179/чзу1 | 264.01 | Воронежская область, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | земли с/х назначения | - | - | - |
| 36:27:0960020:179/чзу2 | 598.73 | Воронежская область, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | земли с/х назначения | - | - | - |
| ЗУ1(1) | 175.52 | Воронежская область, р-н Россошанский | земли с/х назначения | - | Администрация Россошанского муниципального района Воронежской области | гос. собственность не разграничена |
| 36:27:0960020:128/чзу1 | 13608.64 | Воронежская область, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | земли с/х назначения | - | - | собственность |
| ЗУ1(2) | 147.92 | Воронежская область, р-н Россошанский | земли с/х назначения | - | Администрация Россошанского муниципального района Воронежской области | гос. собственность не разграничена |
| 36:27:0960020:128/чзу2 | 8195.29 | Воронежская область, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | земли с/х назначения | - | - | собственность |
| ЗУ1(3) | 8.27 | Воронежская область, р-н Россошанский | земли с/х назначения | - | Администрация Россошанского муниципального района Воронежской области | гос. собственность не разграничена |
| 36:27:0960020:147/чзу1 | 35622.57 | Воронежская область, р-н Россошанский, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | земли с/х назначения | - | - | собственность |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ЗУ1(4) | 351.48 | Воронежская область, р-н Россошан-ский | земли с/х назна-чения | - | Администрация Россошанского муниципального района Воро-нежской области | гос. соб-ственность не разгра-ничена |
| 36:27:0960020:147/чзу2 | 13804.49 | Воронежская область, р-н Россошан-ский, южная часть кадаст-рового квар-тала 36:27:0960020 | земли с/х назна-чения | - | - | собствен-ность |
| ЗУ1(5) | 353.29 | Воронежская область, р-н Россошан-ский | земли с/х назна-чения | - | Администрация Россошанского муниципального района Воро-нежской области | гос. соб-ственность не разгра-ничена |
| 36:27:0960020:147/чзу3 | 2014.42 | Воронежская область, р-н Россошан-ский, южная часть кадаст-рового квар-тала 36:27:0960020 | земли с/х назна-чения | - | - | собствен-ность |

***ПРИЛОЖЕНИЯ***

***«Реконструкция оросительной системы ООО «ВОСТОК-АГРО», расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020»***

Каталог координат земельных участков и частей земельных участков (система координат – СК кадастрового округа).

Условный номер земельного участка: 36:27:0000000:261/чзу1
Площадь земельного участка: 257.44 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н1 | 344 145.77 | 1 339 891.00 |
| н2 | 344 159.51 | 1 339 889.44 |
| н3 | 344 159.62 | 1 339 908.28 |
| н4 | 344 142.77 | 1 339 908.35 |
| н5 | 344 142.76 | 1 339 905.72 |
| н6 | 344 145.77 | 1 339 905.72 |
| н1 | 344 145.77 | 1 339 891.00 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:126/чзу1
Площадь земельного участка: 1029.95 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н7 | 344 159.51 | 1 339 889.44 |
| н8 | 344 173.89 | 1 339 887.81 |
| н9 | 344 174.37 | 1 339 913.30 |
| н10 | 344 172.14 | 1 339 915.84 |
| н11 | 344 167.49 | 1 339 915.83 |
| н12 | 344 169.71 | 1 339 918.60 |
| н13 | 344 150.95 | 1 339 939.95 |
| н14 | 344 137.77 | 1 339 923.53 |
| н15 | 344 137.77 | 1 339 905.72 |
| н16 | 344 142.76 | 1 339 905.72 |
| н17 | 344 142.77 | 1 339 908.35 |
| н18 | 344 159.62 | 1 339 908.28 |
| н7 | 344 159.51 | 1 339 889.44 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:179/чзу1
Площадь земельного участка: 264.01 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н19 | 344 169.71 | 1 339 918.60 |

| | | |
|---|---|---|
| н20 | 344 176.10 | 1 339 926.56 |
| н21 | 344 172.86 | 1 339 929.68 |
| н22 | 344 156.46 | 1 339 946.82 |
| н23 | 344 150.95 | 1 339 939.95 |
| н19 | 344 169.71 | 1 339 918.60 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:179/чзу2
Площадь земельного участка: 598.73 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н24 | 344 173.89 | 1 339 887.81 |
| н25 | 344 195.59 | 1 339 885.35 |
| н26 | 344 196.61 | 1 339 906.76 |
| н27 | 344 188.80 | 1 339 914.30 |
| н28 | 344 175.13 | 1 339 915.85 |
| н29 | 344 172.14 | 1 339 915.84 |
| н30 | 344 174.37 | 1 339 913.30 |
| н24 | 344 173.89 | 1 339 887.81 |

Условный номер земельного участка: ЗУ1(1)
Площадь земельного участка: 175.52 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н31 | 344 196.61 | 1 339 906.76 |
| н32 | 344 225.43 | 1 339 905.50 |
| н33 | 344 219.73 | 1 339 910.79 |
| н34 | 344 188.80 | 1 339 914.30 |
| н31 | 344 196.61 | 1 339 906.76 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:128/чзу1
Площадь земельного участка: 598.73 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н35 | 344 195.59 | 1 339 885.35 |
| н36 | 344 207.42 | 1 339 884.01 |
| н37 | 344 560.05 | 1 339 556.45 |
| н38 | 344 561.53 | 1 339 593.29 |
| н39 | 344 225.43 | 1 339 905.50 |
| н40 | 344 196.61 | 1 339 906.76 |

| | | |
|---|---|---|
| н35 | 344 195.59 | 1 339 885.35 |

Условный номер земельного участка: ЗУ1(2)

Площадь земельного участка: 147.92 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н41 | 344 560.05 | 1 339 556.45 |
| н42 | 344 563.92 | 1 339 552.86 |
| н43 | 344 565.40 | 1 339 589.69 |
| н44 | 344 561.53 | 1 339 593.29 |
| н41 | 344 560.05 | 1 339 556.45 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:128/чзу2

Площадь земельного участка: 8195.29 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н45 | 344 563.92 | 1 339 552.86 |
| н46 | 344 740.21 | 1 339 389.09 |
| н47 | 344 742.13 | 1 339 362.40 |
| н48 | 344 756.10 | 1 339 363.40 |
| н49 | 344 756.67 | 1 339 355.43 |
| н50 | 344 764.65 | 1 339 356.00 |
| н51 | 344 764.08 | 1 339 363.98 |
| н52 | 344 770.06 | 1 339 364.41 |
| н53 | 344 767.35 | 1 339 402.10 |
| н54 | 344 565.40 | 1 339 589.69 |
| н45 | 344 563.92 | 1 339 552.86 |

Условный номер земельного участка: ЗУ1(3)

Площадь земельного участка: 8.27 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н55 | 344 176.10 | 1 339 926.56 |
| н56 | 344 178.41 | 1 339 929.43 |
| н57 | 344 172.86 | 1 339 929.68 |
| н55 | 344 176.10 | 1 339 926.56 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:147/чзу1
Площадь земельного участка: 35622.57 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н58 | 344 178.41 | 1 339 929.43 |
| н59 | 344 597.00 | 1 340 451.07 |
| н60 | 345 161.81 | 1 340 417.40 |
| н61 | 345 163.64 | 1 340 445.34 |
| н62 | 344 602.97 | 1 340 478.77 |
| н63 | 344 603.49 | 1 340 496.15 |
| н64 | 344 597.50 | 1 340 496.33 |
| н65 | 344 597.74 | 1 340 504.33 |
| н66 | 344 589.74 | 1 340 504.57 |
| н67 | 344 589.50 | 1 340 496.58 |
| н68 | 344 575.51 | 1 340 497.00 |
| н69 | 344 574.63 | 1 340 467.93 |
| н70 | 344 156.46 | 1 339 946.82 |
| н71 | 344 172.86 | 1 339 929.68 |
| н58 | 344 178.41 | 1 339 929.43 |

Условный номер земельного участка: ЗУ1(4)
Площадь земельного участка: 351.48 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н72 | 345 161.81 | 1 340 417.40 |
| н73 | 345 170.08 | 1 340 416.90 |
| н74 | 345 174.33 | 1 340 417.22 |
| н75 | 345 176.17 | 1 340 445.43 |
| н76 | 345 169.88 | 1 340 444.96 |
| н77 | 345 163.64 | 1 340 445.34 |
| н72 | 345 161.81 | 1 340 417.40 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:147/чзу2
Площадь земельного участка: 13804.49 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н78 | 345 174.33 | 1 340 417.22 |
| н79 | 345 666.08 | 1 340 453.80 |
| н80 | 345 667.73 | 1 340 482.00 |
| н81 | 345 176.17 | 1 340 445.43 |

| | | |
|---|---|---|
| н78 | 345 174.33 | 1 340 417.22 |

Условный номер земельного участка: ЗУ1(5)
Площадь земельного участка: 353.29 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н82 | 345 666.08 | 1 340 453.80 |
| н83 | 345 678.66 | 1 340 454.74 |
| н84 | 345 680.32 | 1 340 482.94 |
| н85 | 345 667.73 | 1 340 482.00 |
| н83 | 345 666.08 | 1 340 453.80 |

Условный номер земельного участка: 36:27:0960020:147/чзу3
Площадь земельного участка: 2014.42 кв м

| Обозначение характерных точек границ | Координаты | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| н86 | 345 678.66 | 1 340 454.74 |
| н87 | 345 754.40 | 1 340 460.37 |
| н88 | 345 753.06 | 1 340 478.38 |
| н89 | 345 747.07 | 1 340 477.94 |
| н90 | 345 746.34 | 1 340 487.85 |
| н91 | 345 680.32 | 1 340 482.94 |
| н86 | 345 678.66 | 1 340 454.74 |

***ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ***

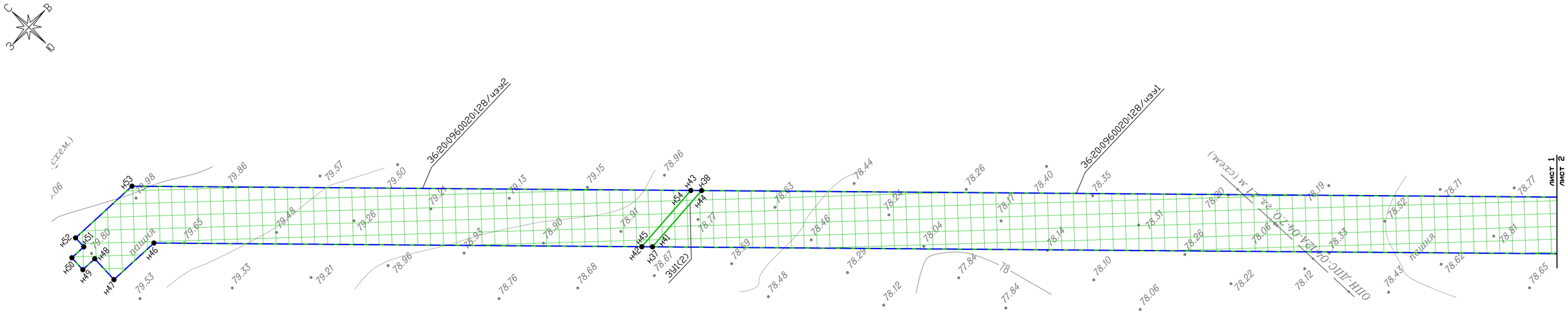



**Схема совмещения листов**

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 36:27:0960020:147/чзу1 – обозначение образуемой части земельного участка
- ● – характерная точка границы временного отвода земли на период строительства

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | 01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Реконструкция оросительной системы ООО "ВОСТОК-АГРО", расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | | | |
| Разработ. | | Басинская | | | 03.20 | Основная часть проекта межевания территории | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Гаврилов | | | 03.20 | | П | 1/1 | 1 |
| ГИП | | Гаврилов | | | 03.20 | | | | |
| Н. контр. | | Афанасьева | | | 03.20 | Чертеж проекта межевания территории. М 1:1000 | ООО"Центр Универсалпроект" г. Воронеж, 2020 г. | | |

Шифр заказа

Согласовано:

Взам. инв. N°

Подпись и дата

Инв. N° подл.

формат А4х4

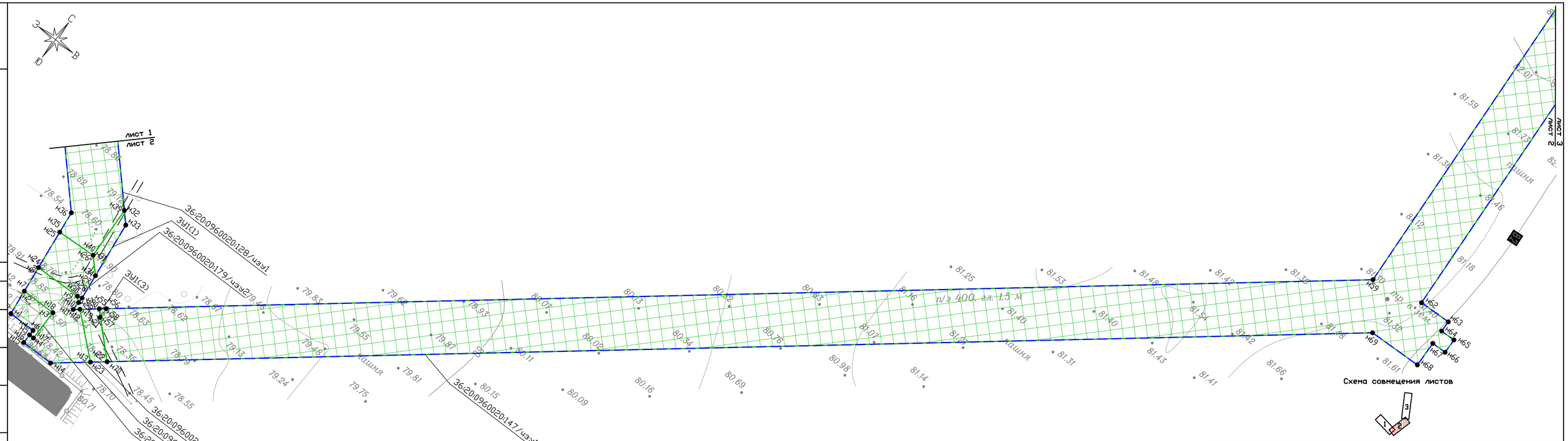
Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Шифр заказа




## Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 36:27:0960020:147/чзу1 – обозначение образуемой части земельного участка
- характерная точка границы временного отвода земли на период строительства

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | 01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Реконструкция оросительной системы ООО "ВОСТОК-АГРО", расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020 | | | |
| Разработ. | | Басинская | | | 03.20 | Основная часть проекта межевания территории | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Гаврилов | | | 03.20 | | П | 1/2 | 1 |
| ГИП | | Гаврилов | | | 03.20 | | | | |
| Н. контр. | | Афанасьева | | | 03.20 | Чертеж проекта межевания территории. М 1:1000 | ООО"Центр Универсалпроект" г. Воронеж, 2020 г. | | |

формат А4х4

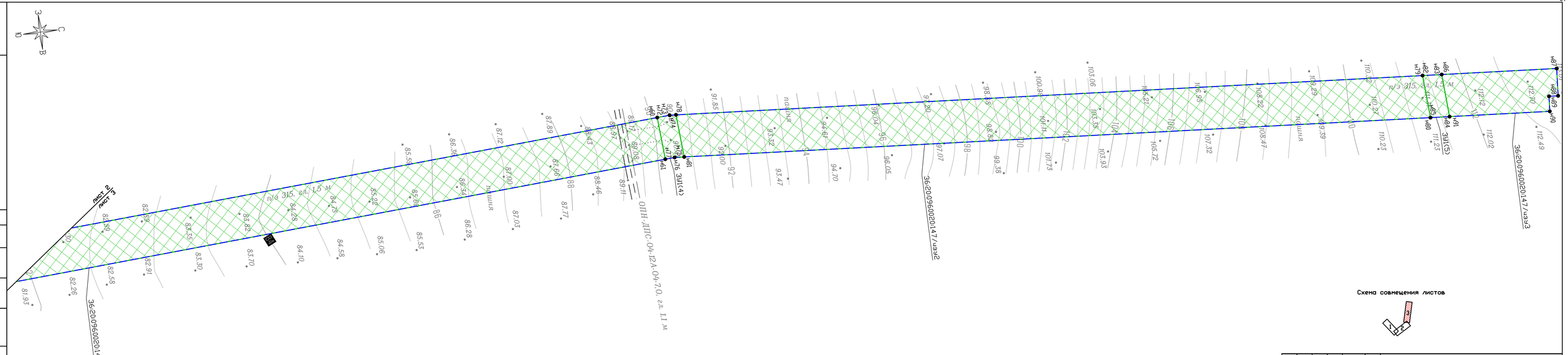



Схема совмещения листов




Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

36:27:0960020:147/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка

- характерная точка границы временного отвода земли на период строительства

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработ. | Басинская | | | | 03.20 |
| Проверил | Гаврилов | | | | 03.20 |
| ГИП | Гаврилов | | | | 03.20 |
| Н. контр. | Афанасьева | | | | 03.20 |

01/20-ПР/ВАЕ-ПМТ-ГЧ

Реконструкция оросительной системы ООО "ВОСТОК-АГРО", расположенной по адресу: Воронежская область, Россошанский район, южная часть кадастрового квартала 36:27:0960020

| Основная часть проекта межевания территории | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 1/3 | 1 |

Чертеж проекта межевания территории. М 1:1000

ООО"Центр Универсалпроект" г. Воронеж, 2020 г.

формат А4х5

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.